



---

Jahresabschluss 31.12.2023

FN 087011h

---

**FIRMA**

OBERBANK NUTZOBJEKTE VERMIETUNGS-  
GESELLSCHAFT m.b.H.

Für die Zuordnung im Firmenbuch ist nicht der  
Firmenwortlaut, sondern ausschließlich die übermittelte  
Firmenbuchnummer maßgeblich.

**GESCHÄFTSJAHR**

vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

Einordnung mikro

**VORANGEGANGENES GESCHÄFTSJAHR**

vom 01.01.2022 bis 31.12.2022

Gesellschaft mit beschränkter Haftung

**PDF GENERIERT AM**

27.08.2024

**UNTERZEICHNET VON**

PRÜFWERT: 3263914a89325c4fb13912fbc806de2d

Ing. Leopold Krahofer, geb 08.05.1962

am 12.08.2024

Harald Hummer, geb 07.05.1963

am 12.08.2024

Dipl.-Ing. (FH) Michael Peichl, geb 19.02.1986

am 12.08.2024

**Bestätigung des Einbringers**

Der Einschreiter bestätigt, dass er einer der vertretungsbefugten Vertreter der Gesellschaft ist, er von den vertretungsbefugten Vertretern in der vertretungsbefugten Anzahl zur Einreichung des Jahresabschlusses ermächtigt wurde und dass ihm ein von den oben als Unterzeichner angeführten gesetzlichen Vertretern der Gesellschaft (§ 277 UGB) eigenhändig unterfertigter Jahresabschluss vorliegt, der mit dem übermittelten gleichlautend ist.

**Hinweis zum Bestätigungsvermerk**

Der beigeschlossene Bestätigungsvermerk bezieht sich ausschließlich auf den vom Abschlussprüfer oder Revisionsverband geprüften und von sämtlichen gesetzlichen Vertretern unterzeichneten Jahresabschluss.

## Auszug aus der Bilanz

in EUR

Vorjahr in TEUR

	in EUR	Vorjahr in TEUR
<b>AKTIVA</b>	<b>18.666.797,13</b>	<b>18.355</b>
<b>Anlagevermögen</b>	<b>5.891.674,29</b>	<b>6.116</b>
Immaterielle Vermögensgegenstände	0,00	0
Sachanlagen	5.891.674,29	6.116
Finanzanlagen	0,00	0
<b>Umlaufvermögen</b>	<b>12.775.122,84</b>	<b>12.239</b>
Vorräte	0,00	0
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	12.775.122,84	12.239
Wertpapiere und Anteile	0,00	0
Kassenbestand, Schecks, Guthaben bei Kreditinstituten	0,00	0
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0
Aktive latente Steuern	0,00	0
<b>PASSIVA</b>	<b>18.666.797,13</b>	<b>18.355</b>
<b>Eigenkapital</b>	<b>16.133.369,19</b>	<b>16.133</b>
eingefordertes Stammkapital	10.900.925,13	10.901
<i>Stammkapital</i>	10.900.925,13	10.901
<i>davon eingezahlt</i>	10.900.925,13	10.901
Kapitalrücklagen	98.495,31	98
Gewinnrücklagen	5.133.948,75	5.134
Bilanzgewinn	0,00	0
<i>davon Gewinnvortrag</i>	0,00	0
Investitionszuschüsse	0,00	10
Rückstellungen	1.842.762,74	1.856
Verbindlichkeiten	690.665,20	355
Rechnungsabgrenzungsposten	0,00	0