Wüstenrot auf einen Blick

Aktuelle Ansparkonditionen

Stand: 18.03.2025

ANSPAREN	FLEXIBLER BAUSPARTARIF Tarif 6	FLEXIBLER BAUSPARTARIF (Jugendbauspartarif) Tarif 16	FINANZIERUNGSTARIF Tarif 4
Guthabensverzinsung p.a.: • Innerhalb der Bindungsfrist	0,10 % - 4,00 % [1) 3) 4)]	0,10 % - 4,00 % [1) 3) 4)]	0,01 %
• Nach Bindungsfristende	0,01 %	0,01 %	0,01 %
• Für Beträge, die die Vertragssumme überschreiten	0,01 %	0,01 %	
Eigenmittel:	30 % der Vertragssumme		
Mindestwartezeit (in Monaten):	72	72	0
Verwaltungskostenbeitrag (VKB): • Bei Kündigung innerhalb von 6 Jahren	Im 1. und 2. Laufzeitjahr 0,75 %, im 3. Laufzeitjahr 0,60 %, im 4. Laufzeitjahr 0,45 %, im 5. Laufzeitjahr 0,30 % und ab dem 6. Laufzeitjahr 0,15 % der Vertragssumme.		
• Entfällt bei Kündigung nach 6 J und Erreichung der vereinbarten Sparleistung	Anmerkung: Bei Kündigung nach 6 J und nicht Erreichung der vereinbarten Sparleistung fällt ein VKB von 1,7 % des nicht erbrachten Teils der vereinbarten Sparleistung an.		
Kontobeitrag jährlich:	€ 9,64, sofern die Sparrate einmalig oder einmal jährlich geleistet wird, ansonsten € 10,81		€ 17,05

FINANZIEREN mit genehmigtem Vertrag	FLEXIBLER BAUSPARTARIF Tarif 6	FINANZIERUNGSTARIF Tarif 4
Darlehensverzinsung p.a.: • Nominal:	variabel zwischen 2,90 % - 5,75 % [2)] für 20 Jahre, danach variabel – jährliche Anpassung [2)]	variabel zwischen 1,90 % - 6,00 % [5)] für 20 Jahre, danach variabel – jährliche Anpassung [5)]
Darlehenslaufzeit:	5 Jahre bis max. 33 Jahre und 3 Monate (mit Sicherheit)	
Verwaltungskostenbeitrag:	0,50 % der Vertragssumme	
Bearbeitungsgebühr:	3,00 % von der Darlehenssumme	
KSV-Gebühr:	€ 1,30 je Vertrag	
Verkehrswertermittlungsgebühr:	€ 290,- je Finanzierungsfall	
Kontobeitrag pro Quartal:	€ 14,10	

1) Bei Kündigung vor einer 6-jährigen Sparzeit oder bei Kündigung nach Bindungsfristende mit nicht vertragsgemäß erbrachter Sparleistung: generell VKB-Belastung und zusätzlich Zinsenrückrechnung.
2) Zinsgleitklausel: Der Zinssatz entspricht dem maßgeblichen 12-Monats-Euribor, zuzüglich 1,6 %-Punkte, kfm. gerundet auf 1/100tel Prozent
3) Zinsgleitklausel: Der Zinssatz entspricht dem maßgeblichen 12-Monats-Euribor, abzüglich 1,3 %-Punkte, kfm. gerundet auf 1/100tel Prozent
4) Startzins für die ersten 12 Laufzeitmonate: 4,0 % bzw. für alle unter 26-Jährigen 4,5 %
5) Zinsgleitklausel: Der Zinssatz entspricht dem maßgeblichen 12-Monats-Euribor, erhöht um bis zu 4,0 %-Punkte, kfm. gerundet auf 1/100tel Prozent

	Laufzeit	Zinssatz p.a.	Aktionsende	
WÜSTENROT BONUSBAUSPAREN Tarif 8	5 Jahre	1. Jahr 1,50 % 2. Jahr 1,75 % 3. Jahr 2,00 % 4. Jahr 2,25 % 5. Jahr 2,50 % Ø 2,00 %	Gültig für Neu-Abschlüsse mit Laufzeitbeginn bis 30.04.2025	**Sparbetrag: Einmalerlag ab € 1.000,00 bis Neukunde: maximal € 120.000,00 Bestandskunde: max. das Guthaben des auslaufenden Vertrages** Jährlicher Kontobeitrag: € 9,64

	Laufzeit	Guthabenverzinsung p.a.:	
FIXZINS BAUSPAREN Tarif 3	6 Jahre	1,50 % innerhalb der Bindungsfrist, nach Bindefristende und Überschreitung der Vertragssumme 0,01 %	€ 9,64, sofern die Sparrate einmalig oder einmal jährlich geleistet wird, ansonsten € 10,81