

Wüstenrot auf einen Blick

(Stand 17.11.2023)

Aktuelle Ansparkonditionen

ANSPAREN	FLEXIBLER BAUSPARTARIF Tarif 6	SMART BAUSPARTARIF Tarif 9	FINANZIERUNGSTARIF Tarif 4
Guthabensverzinsung p.a.:			
<ul style="list-style-type: none"> • Innerhalb der Bindungsfrist 	0,10 % - 4,00 % ^{1) 3) 4)}	0,60 % in den ersten 6 Jahren, danach 1,50 % bis zum Ende des 10. Jahres ¹⁾	0,01 %
<ul style="list-style-type: none"> • Nach Bindungsfristende 	0,01 %	0,01 %	0,01 %
<ul style="list-style-type: none"> • Für Beträge, die die Vertragssumme überschreiten 	0,01 %	0,01 %	
Eigenmittel:	30 % der Vertragssumme		
Mindestwartezeit (in Monaten):	72	120	0
Verwaltungskostenbeitrag (VKB):	Im 1. und 2. Laufzeitjahr 0,75 %, im 3. Laufzeitjahr 0,60 %, im 4. Laufzeitjahr 0,45 %, im 5. Laufzeitjahr 0,30 % und ab dem 6. Laufzeitjahr 0,15 % der Vertragssumme.		
<ul style="list-style-type: none"> • Bei Kündigung innerhalb von 6 Jahren 	Anmerkung: Bei Kündigung nach 6 J und nicht Erreichung der vereinbarten Sparleistung fällt ein VKB von 1,7 % des nicht erbrachten Teils der vereinbarten Sparleistung an.		
<ul style="list-style-type: none"> • Entfällt bei Kündigung nach 6 J und Erreichung der vereinbarten Sparleistung 			
Kontobeitrag jährlich:	€ 8,48, sofern die Sparrate einmalig oder einmal jährlich geleistet wird, ansonsten € 9,51		€ 15,00
FINANZIEREN mit genehmigtem Vertrag	FLEXIBLER BAUSPARTARIF Tarif 6	SMART BAUSPARTARIF Tarif 9	FINANZIERUNGSTARIF Tarif 4
Darlehensverzinsung p.a.:			
<ul style="list-style-type: none"> • Nominal: 	variabel zwischen 2,90 % - 5,75 % ²⁾ für 20 Jahre, danach variabel – jährliche Anpassung ²⁾	variabel zwischen 4,00 % - 5,90 % ²⁾ für 20 Jahre, danach variabel – jährliche Anpassung ²⁾	variabel zwischen 1,90 % - 6,00 % ⁵⁾ für 20 Jahre, danach variabel – jährliche Anpassung ⁵⁾
Darlehenslaufzeit:	5 Jahre bis max. 33 Jahre und 3 Monate (mit Sicherheit)		
Verwaltungskostenbeitrag:	0,50 % der Vertragssumme		
Bearbeitungsgebühr:	3,00 % von der Darlehenssumme		
KSV-Gebühr:	€ 1,30 je Vertrag		
Verkehrswertermittlungsgebühr:	€ 290,00 je Finanzierungsfall		
Kontobeitrag pro Quartal:	€ 12,41		

- 1) Bei Kündigung vor einer 6-jährigen Sparzeit oder bei Kündigung nach Bindungsfristende mit nicht vertragsgemäß erbrachter Sparleistung: generell VKB-Belastung und zusätzlich Zinsenrückrechnung. Wüstenrot Prämie bei Tarif 9: 0,60 % (von max. € 7.200, --) nach 6 Jahren bzw. 1,50 % (von max. € 12.000, --) nach 10 Jahren - jeweils bei ordnungsgemäßer (VKB-freier) Besparung
- 2) Zinsgleitklausel: Der Zinssatz entspricht dem maßgeblichen 12-Monats-Euribor, zuzüglich 1,6 %-Punkte, kfm. gerundet auf 1/100tel Prozent
- 3) Zinsgleitklausel: Der Zinssatz entspricht dem maßgeblichen 12-Monats-Euribor, abzüglich 1,3 %-Punkte, kfm. gerundet auf 1/100tel Prozent
- 4) Startzins für die ersten 12 Laufzeitmonate: 4,0 % bzw. für alle unter 26-Jährigen 4,5 %
- 5) Zinsgleitklausel: Der Zinssatz entspricht dem maßgeblichen 12-Monats-Euribor, erhöht um bis zu 4,0 %-Punkte, kfm. gerundet auf 1/100tel Prozent

	Laufzeit	Zinssatz	Aktionsende	
WÜSTENROT BONUSBAUSPAREN Tarif 8	5 Jahre	2,20 % bis 3,75 %	Gültig für Neu-Abschlüsse mit Laufzeitbeginn bis 29.02.2024	Sparbetrag: Einmalerlag ab € 1.000,00 bis Neukunde: maximal € 120.000,00 Bestandskunde: max. das Guthaben des auslaufenden Vertrages Jährlicher Kontobeitrag: € 8,48

	Laufzeit	Guthabensverzinsung p.a.:	
MIXZINS BAUSPAREN Tarif 1	6 Jahre	2,75 % in den ersten 3 Jahren, 0,10 % - 4,00 % ^{1) 3)} bis zum Ende des 6. Jahres, nach Bindungsfristende und Überschreitung der Vertragssumme 0,01 %	€ 8,48, sofern die Sparrate einmalig oder einmal jährlich geleistet wird, ansonsten € 9,51
FIXZINS BAUSPAREN Tarif 3	6 Jahre	2,50 % innerhalb der Bindungsfrist, nach Bindefristende und Überschreitung der Vertragssumme 0,01 %	